

# Strøget kan være færdig om godt et år

## Lokalplanforslag om Søndergades fremtid til byrådet næste uge

**Tidspres førte i går 1, at kommunens udvalg for teknik og miljø**

**dstillede et forslag til lokalplan for Søndergade-området til godkendelse i byrådet. Byrådet skal behandle forslaget på det sidste møde inden sommerferien i næste uge.**

- Vi føler ikke, at vi kan trække sagen længere, og derfor har vi nu indstillet forslaget. Det følger i store træk et forslag, som kommunen fik lavet i foråret af arkitekterne Møller & Grønborg i samarbejde med vores tekniske forvaltning, siger viceborgmester Erling Jensen (S), der er formand for teknik- og miljøudvalget.

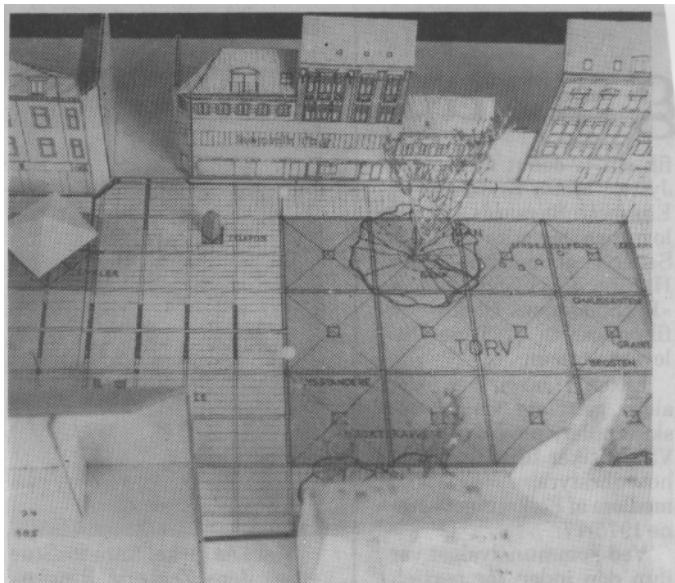
Kommunen vil på et møde den 28. juni diskutere tidspla-

nen med blandt andet Søndergade-foreningen og handelsstandsforeningen. De forretningsdrivende »trækker« i kommunen for at få en klar melding om, hvornår arbejdet går i gang.

- Vi har i øjeblikket en tidsplan, hvorefter vi håber at få lavet Hospitalsgade allerede i år. Hvis ellers ikke vintervejret driller os, vil vi gerne gå i gang med selve Søndergade allerede til vinter. Under forudsætning af, at det kan lade sig gøre, kan Søndergade stå færdig til den 1. september næste år, siger Erling Jensen.

### By-jubilæum ny »joker«

Kommunen har fået en ny »joker« med i spillet om Søndergade, nemlig by-jubilæet næste år. Derfor deltager kulturforvaltningen også i mødet



Kommunen forestiller søndergade med tre »torve«, herunder en torve-agtig fremtræden ud for det gamle rådhus som vist på modellen. (Arkivfoto: Lene Sørensen)

den 28. juni. Kulturforvaltningen finder det problematisk, hvis byens hovedstrøg er opgravet under jubilæumsfestlighederne.

- Lokalplanforslaget er meget fleksibelt, og det åbner mulighed for, at der kan laves forskellige ting på Søndergade såsom byggeri af pavilloner og opsætning af kunstværker. Men vi kan ikke godkende store byggerier, der deler gaden i to. Projekterne af denne art, herunder også planen om at bygge under jorden, er helt opgivet, siger Erling Jensen.

I lokalplanforslaget hedder det, at »egentligt byggeri kan ikke tillades i lokalplanområdet«. Dog åbner forslaget mulighed for pavilloner til brug for caféer, fastfood-butikker, cykelparkering og lignende.

Søndergade skal indrettes som gå-gade, dog med mulig-

hed for begrænset færdsel med cykel eller bil på visse tidspunkter, den såkaldte sive-gade. Det er kommunens tanke at understrege gadeforløbet ved at markere strækningen Torvet-Søndergade som tre torve og to gade-strækninger, nemlig med torve-effekter på selve Torvet, ud for det gamle rådhus og på den vestligste og bredeste del af Søndergade nær krydset ved d e.

Forslaget indebærer også, at trafikken mellem Kattesund og Borbergsgade opretholdes i den østligste del af Torvet.

- Vi har indstillet forslaget, men Ernst Dyrkjær Madsen (K) og Steen Mørcholdt (Frp.) deltog ikke i udvalgsrådet under dette punkt, siger Erling Jensen. (hj)