



**Erling Jensen (S):**  
- 112. time lykkedes det at bevare ejendommen, nu kan vi endelig vedtage lokalplanen og komme igang. Det er godt.



**Lone Bach (SF):**  
- Hjørneejendommen er ikke reddet endnu. Lokalplanforslaget skal falde, og der skal laves en bevarende lokalplan i stedet for.



**Ole Gregersen (V):**  
- Jeg føler mig overbevist om, at aftalerne med Alm. Brand bliver overholdt, og at det sker hurtigt, uden det koster os noget.



**Lone Ørsted (SF):**  
- Jeg er ikke enig med Lone Bach, for jeg ser det her som en sejr for Horsens. Det var vigtigt for mig, at ejendommen blev bevaret.



**Jørgen Bang (K):**  
- Når vi vedtager lokalplanen kan ejendommen ikke længere rives ned, og vi har god grund til at tro, at projektet gennemføres.



**Berthe Pedersen (løsgænger):**  
- Dejligt med en lykkelig slutning. Borgmesteren har gjort et godt stykke arbejde.

# Sejr til Horsens-borgerne

## Fælles glæde i byrådet over bevarelse af hjørnehuset

Af Birte Kongshaug

**HORSENS - Det var et glad byråd, der i går endeligt vedtog den lokalplan, som sikrer hjørneejendommen på Torvet mod nedrivning og baner vej for nybyggeri i Kattesund.**

Skår i glæden var det, at Lone Bach (SF) samme dag såede tvivl om forsikringsselskabet Alm. Brands hensigter og direkte sagde, at hun ikke havde tillid til, at renoveringen af



**Vagn Ry Nielsen (S):**  
- Den her by har ikke selv midler til at gøre det, den nu får gjort gratis. Vi bevarer hjørnet, vi bygger nyt, vi renoverer p-pladsen og tager hensyn. Mistilliden fra Lone Bach er udtryk for forskel på menneskesyn.

hjørneejendommen bliver til noget.

- Du er dygtig til at forhandle borgmester, og det skal du have anerkendelse for, men her har du mødt din overmand, sagde Lone Bach i sit indlæg i byrådsalen, hvor hun gentog sin tvivl, efter Alm. Brand's direktør, Bent Knie-Andersen, mandag tog forbehold vedrørende hjørneejendommen.

### Skal bevares

Men selvom Lone Bach's tvivl kom til at præge byrådsdebatten, så blev den også gjort til skamme, både af byrådskollegerne og den beslutning, som 23 ud af byrådets 25 medlemmer sagde ja til. En var fraværende og

kun Lone Bach stemte dermed nej til en lokalplan, der både bevarer hjørneejendommen, sikrer et lavere byggeri i Kattesund end planlagt og baner vejen for en renovering af p-pladsen og nybyggeri i Kattesund 14 til 20.

Præcist er der tale om, at hjørneejendommen kan nyindrettes, men tårn, facade og tagudformning med kviste mod Torvet og Kattesund må ikke ændre udseende.

Samtidig må der nu kun bygges i fire og ikke som tidligere fem etager i hulfyldning Kattesund 4, men for at opnå det samme kvadratmeter tal får Alm. Brand lov til at bygge længere ind i gården.

I resten af Kattesund bliver det tilladt at bygge

op til tre og en halv etage, og endelig bliver parkeringspladsen renoveret, mens en planlagt udkørsel i Havnealle er droppet.

### De vinder

- Det er Horsens borgere, som er vinder i denne sag, sagde borgmester Vagn Ry Nielsen (S).

- Jeg er sikker på, vi nu vedtager en lokalplan, der bliver gennemført, og det kommer ikke til at koste Horsens Kommune en krone.

- Jeg glæder mig på byens vegne, og jeg synes, at det er flot, det - som er sket, sagde en glad borgmester.

Selvom der er sket store ændringer i forhold til det lokalplanforslag, som har

været til offentlig høring, har det ikke krævet en ny lokalplan 127.

Det eksisterende forslag blive nu rettet til efter den politiske beslutning, og dermed er der definitivt sagt nej til nedrivning af ejendommen på hjørnet af Torvet og Kattesund.

### Sagen afgør det

Mere end 7500 borgere har protesteret mod planerne, og de er blevet hørt.

Men borgmesteren lover ikke, at det samme sker næste gang, hvor mange protesteret.

- Det er sagen, der afgør det, siger Vagn Ry Nielsen.