



Nej tak til p-plads i Kattesund, siger politikerne til Alm. Brand. (Foto: Martin Ravn)

Alm. Brand får klar besked

*Politikere
siger nej til
nedrivning*

Af Birte Kongshaug

HORSSENS - Politikerne står fast i sagen om Kattesund, hvor forsikringskabet Alm. Brand nu vil rive sine ejendomme ned og lave p-plads.

- Et enigt udvalg siger nej til nedrivning, for der skal ikke rives mere ned i Kattesund, end der allerede er. Der er nok af plankeværker i den gade, siger udvalgsformand Erling Jensen (S).

- I stedet beder vi forvaltningen kræve genudlejning, og forvaltningen får lov til at anvende de sanktionsmuligheder, der er - og det vil f.eks. sige tvangsudlejning.

- Jeg beklager meget, at sagen er endt sådan, at der

nu ikke bliver bygget, det er en skam.

- Men vi vil ikke mere, og det er vi i udvalget for teknik og miljø fuldstændig enige om, siger Erling Jensen.

Siden Horsens byråd i sensommeren 1996 besluttede, at hjørnejendommen mod Torvet skulle bevares, og lokalplanen for området blev ændret, så den sikrede ejendommen, har kommunen ventet på, at Alm. Brand skulle gennemføre sine byggeplaner.

Forsikringskabet var med til at udforme lokalplanen, og dengang tvivlede politikerne ikke på, at Alm. Brand ville realisere sine planer.

Supermarked

Siden har kommunen afvist et forslag fra forsikringskabet, som går på at indrette supermarked i Kattesund.

Det ville kræve ny lokalplan, og det ville politikerne ikke være med til så

kort tid efter. Desuden mente man ikke, at Kattesund er en egnet beliggenhed for et supermarked.

Det førte til en del snak frem og tilbage, men senest har Alm. Brand meddelt kommunen, at man ikke foreløbig vil bygge, men i stedet gerne vil rive de tomme bygninger i Kattesund ned og anlægge midlertidig p-plads.

Desuden vil man udleje hjørnejendommen til en møbelhandler, men det vil kun betyde forbedringer indendøre.

Kommunen vil godt tillade et erhvervslejemål i hjørnejendommen, men kræver som et minimum, at facaden renoveres.

Der står sagen i dag, og udsigterne til nybyggeri i Kattesund er lange.

Men det er Horsens kommune ikke uvant med. Da Alm. Brand i sin tid fik lov til at rive de bygninger ned, der i dag er »hullet« i Kattesund, lovede man inden for to år at bygge nyt. Det er aldrig sket.