

J.K.Jensen : Stjernholms-Kvarteret i Horsens i fortid og nutid (1955) pag. 33

Allerede 1846 foretrak herrefogeden (J.P.With) at afhænde villaen på Stjernholm til farver Michael Gotfred Nitsche og hans halvbroder, købmand Theodor Gottlieb Nitsche. M.G. Nitsche tog straks ophold derovre, men døde allerede 1847. Efter at hans enke også var død, tog Th.G.Nitsche og hustru ejendommen i besiddelse, men han døde allerede i 1855. 1856 ægtede enken, Bodil Johanne Therkelsen lægen ved Horsens tugthus, Just Chr. Valentin Haorowitz, som, da hustruen var barnløs, blev ejer af Th.G.Nitsches store formue. 1842 (er forkert skal være 1882, stadfæstet af ministeriet 25.7.1883) solgt han "Stjernholm " til Horsens kommune ~~for nogle få hundrede~~, som et par år efter, for at skaffe byen udvidelsesmuligheder øst på af Hatting kommune for nogle få hundrede kroner erhvervede de til Stjernholm og dets adværende og tidligere øst for byen beliggende jorder "knyttede kommunale retteigheder af forskellige art ". Der blev straks af byrådet nedsat et Stjernholmsudvalg med agent Carl Johan Pødenphant som formand. Egentligt var det byrådets mening, at det ny erhvervede 15.335 kvadratalen store, for 7 skpr. 1 fdk. 1/2 alb. byhartkorn skyldesatte areal skulle afhændes under eet. Men ved en auktion, der afholdtes 1885, fremkom der kun eet - oven i købet uacceptabelt bud. Udvalget med arkitekt Estrup som drivende kraft fik derfor henstilling om straks at gå i gang med udarbejdelse af planer for udparcellering af arealet.