

Hotel bliver til boliger og butikker

Plan for Hotel Postgården i Gl. Jernbagegade i byrådet

Hotel Postgården i Gl. Jernbanegade i Horsens skal bygges om til et erhvervs- og boligkompleks med butikker, lejligheder og mindre erhvervsvirksomheder.

Allerede i dag ventes Horsens Byråd at vedtage en lo-

kalplan, som vil give bygherren, Højgaard & Schultz Vest A/S, lov til at ombygge det nuværende hotel samt nybygge ca. 2600 etagemeter i området mellem Gl. Jernbanegade og Levysgade.

I Horsens er Tegnestuen Østjylland og Rådgivende Ingeniørfirma Oluf Jørgensen tilknyttet projektet.

Planerne omfatter ca. 20-30

lejligheder, et antal mindre butikker samt plads til mindre erhvervsvirksomheder. Det hele skal bygges attraktivt og spændende med arkader.

Hotel-planer

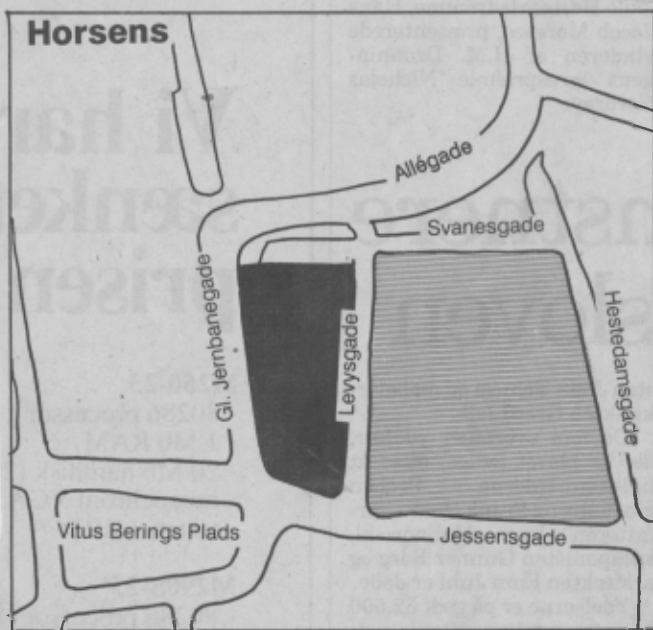
Lokalplanen blev sendt til høring allerede i januar 1989. Dengang var det et ønske om at udvide hotellet, der lå bag lokalplanen. Siden er disse planer droppet. Nu vil bygherren lukke hotellet og i stedet etablere det omtalte erhvervs- og boligkompleks.

Hotellet ejes i dag af Jørn Henriksen, og så vidt Folkebladet erfarer, er der endnu ikke truffet endelig aftale om salg af bygningen. Det ventes, at der fortsat vil være hotel-drift til ind i 1991.

Enigt udvalg

De nye planer har fået en positiv opbakning i udvalget for teknik og miljø. Alle sagde ja til at bygge hotellet om til erhvervs- og boligkompleks. Dog bad SF'eren Lone Bach om, at få protokolleret, at bygherren skal huske »adgangsvenlige forhold ude og inde«.

Da lokalplanen blev sendt til høring i 1989 omfattede den et større område. Men siden er arealet mellem Levysgade og Hestedamsgade pillet ud. Det ventes, at der senere kommer et lokalplanforslag, som vil fastsætte den fremtidige anvendelse af det område. (asg)



Lokalplanen omfatter det mørke område på kortet mellem Gl. Jernbanegade og Levysgade. Oprindeligt var også det lysere område mellem Hestedamsgade og Levysgade med, men det er siden pillet ud, og i dag er det kun det mørke område, som byrådet skal fastlægge fremtiden for. (Tegning: Jens Julius)