

Hotel bygges nu om

Postgården

skal stå færdig sommeren 96

Af Birte Kongshaug

HORSENS - I fem år har det været på tale at bygge det gamle Hotel Postgården i Gl. Jernbanegade om til boliger. Nu er arbejdet gået i gang, resultatet bliver 25 ældreboliger.

Det er boligforeningen Lejerbo, der er bygherre på projektet, som kommer til at koste ca. 17,5 mill. kr., og som ud over ldreboli-

ger også består af filesfaciliteter for beboerne.

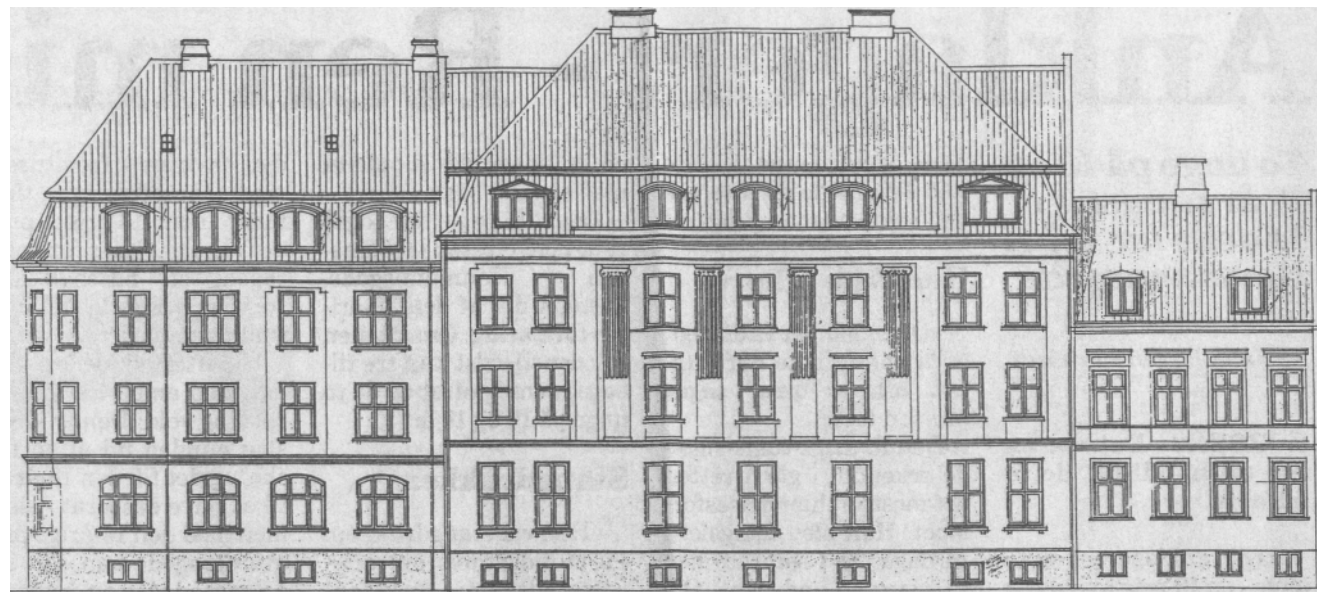
Dermed er der en god chance for, at det tidligere hotel igen kommer til at stå som en agtverdige bygning i bybilledet og ikke trist og ramponeret, som tilfældet har vret de sidste år.

Kendte navne

Firmaet Oluf Jørgensen Horsens A/S er rådgivende ingeniører på byggeriet, og det er Tegnestuen

stregerne til ombygningen.

Men oprindeligt var det den kendte arkitekt Viggo Norn, der i 1909 og 1910



Det gamle hotel Postgården bliver nu renoveret, og til sommer står det frdigt med 25 nye to-rums ældreboliger og fælles lokaler for beboerne. (Tegning: Tegnestuen Østjylland)

tegnede en del af bygningerne, som senere er kendt højt bevaringsværdige i kommuneatlasset over Horsens.

Omkring 1990 købte en-treprenør-firmaet Højgard & Schultz A/S bygningerne og den omkringliggende grund, og siden har der været barslet med boligplaner for hotellet. Først drejede det sig om en blanding af almennyttige boliger og ældreboliger,

men det lykkedes aldrig Horsens Kommune at få tildelt kvote til disse boliger.

Ikke som center

Siden blev planer for hotellet lavet om til kun at indeholde ældreboliger, og da de i 1993 på en ældrebolig-temadag blev for de sociale politikere, var der lagt op til en større ældrecenter om-

kring Hotel Postgården.

Men allerede dengang havde et flertal af politikere blikket vendt mod Åparken, og Postgården fik en lavere prioritet.

Der kom først rigtig fart i planerne, da byrådet sidste sommer vedtog at overlade de store ældreboligombygninger til boligforeninger, og det er formentligt årsagen til, at hotelombygningen nu realiseres.

De øvrige ldreboligombygninger er Andelsboligforeningen Beringsgaards renovering af de

der kommer 36 nye ældreboliger, og Lejerbo's egen ombygning af Arentzens Minde i Slotsgade, som der skal bruges ca. 15,2 mill. kr. på at bygge om til boliger for ældre.