



Normalt er udgifterne ved nedrivning ikke så store, men siloerne ved Dampmøllen er gjort af solidt materiale, og udgiften ved nedrivningen ventes at blive på 400.000-600.000 kr.

35-40 boliger på Dampmøllegrunden

Ny plan for bebyggelsen fremlægges i næste uge - der søges penge i boligministeriet til nedrivningen af fabriksbygningerne

Horsens Dampmøllers bygninger ved Møllegade-Borgmsterbakken ventes revet ned efter sommerferien. En revideret plan for, hvordan området derefter kan bebygges med 35-40 boliger, forelægges i næste uge til seks ugers debat. En forudsætning for, at nedrivningen kan indledes, vil derefter være, at boligministeriet frigiver de 400.000-600.000 kr., som nedrivningsarbejdet er budgetteret til.

Det var direktør Helge Nielsen, Almennyttigt Byfornyelses- og Saneringselskab, der oplyste dette efter drøftelser i går med repræsentanter for Horsens kommune med borgmester Holger Sørensen i spidsen. Saneringselskabet har for længst erhvervet møllebygningerne og lavet en bebyggelsesplan, som dog nu må revideres.

Ønskede ikke fælles-arealer

- Med i den samlede plan var nemlig også beboerne på

Mølletofte, siger Helge Nielsen.

- Vi havde flere møder sammen om problemerne, men beboerne ønskede ikke - som vi havde forelået - at være med til etablering af fællesarealer for hele området.

- Derfor laver vi en ny bebyggelsesplan, som vil være klar i den kommende uge. Den fremlægges til offentlig debat i seks uger, hvorefter byrådet skal tage stilling til den.

- Derefter skal vi forhandle med boligministeriet om at få bevilget de nødvendige penge til nedrivningen. Der blev allerede ved vor erhvervelse af bygningerne

holdt indbudt licitation over arbejdet, og ved en pristalsfremskrivning af tilbuddene kommer beløbet op på omkring den halve million.

Måske ny licitation

- Der vil dog, hvis boligministeriet bevilget pengene, blive holdt en ny licitation.

Hvem der får overdraget at bygge de ca. 40 boliger på arealerne er endnu ikke afgjort. Hittil har det været overladt til »Sambyg« at bygge i forbindelse med saneringer i den indre by. Borgmester Holger Sørensen siger, at det endnu ikke er afgjort, om dette også bliver tilfældet denne gang. (jeffer)