

Ekspropriation giver plads til 140 ny boliger

23 grundejere i Horsens må overlade ejendomme til saneringsprojekt

HORSENS - Horsens byråds vedtagelse af at ekspropriere 23 ejendomme helt eller delvist i Allegade, Beringsgade og Houmannsgade giver plads for to projekter med ialt 140 nye boliger i Horsens midtby.

Ekspropriationen gennemføres, fordi det ikke har været muligt at blive enige med de 23 grundejere om købesum eller erstatningsbeløb, men med de fleste er der enighed om overtagelsen af ejendommene. Uanset indbringelse af klager over erstatningsbeløbene, overtages ejendomme eller dele af dem pr. 10. august.

Bydirektør Helge Nielsen,

»Danmark«, siger, at det bliver Pensionskassernes Administrationskontor (PKA), der kommer til at bygge 90-100 lejligheder i den sydlige del af området, og at bygge-

riet vil starte senest i begyndelsen af 1985.

Helge Nielsen oplyser, at byfornyelsesselskabet har overdraget arkitekterne Birch & Svenning projekteringen af boligbyggeriet i projektets første etape mellem Beringsgade og Svanesgade. Her skal Houmannsgade nedlægges, og der skæbnes en forlængelse af Rædersgade, hvor der på nord-siden laves butikker boliger. Erik Laursens Tegnestue er overdraget ingeniørdelen af denne del af projektet

Opførelsen af et halvt hundrede lejligheder i etappen nord for Beringsgade er overdraget »Sambyg«, og her udarbejdes projektet af Erik Laursens Tegnestue. I modsætning til boligbyggeriet i den sydlige etape er byggeriet her inde under den boligministeriets kvote for almennyttigt byggeri.

Arkitekt Hans Jørgen Nielsen, Saneringsselska-

bets afdeling i Aarhus, hvorfra projektet styres, siger, at nedrivningerne af de første ejendomme indledes efter ferien. Der er i første omgang tale om sidebygningerne til Allegade 47. Derefter udby-

des nedrivningen i licitation, efterhånden som det lykkes at skabe genhusning for erhvervsdrivende og beboere i området. (jeffer)



I dette område skal der nedrives bygninger til efteråret - næste år opføres her af PKA med Birch & Svenning som arkitekter 90-100 nye lejligheder og butikker, og Houmannsgade forsvinder helt for at give plads for stier og grønne områder. (Foto: Lars Aarø)