

Hotel må bygge i park

Fredning respekterer bygge-felt på 850 kvm.

Af Hans J. Ehrhardt

HORSENS - Trods en netop gennemført fredning af Bygholm Park må Bygholm Park Hotel alligevel udvide med ca. 850 kvm. nord for de eksisterende hotel-bygninger.

Det fremgår af den kendelse, som Fredningsnævnet for Vejle amt netop har afsagt om den store park med tilstødende arealer.

Fredningsnævnet respekterer den bygge-ret, som hotellet har i dag i kraft af en lokalplan, nummer 47, der sikrer hotellet udvidelsesmuligheder mod nord.

Det var netop hotellet, der i 1989 indirekte var anledning til, at parken blev fredet: Dengang rejste der sig en proteststorm over, at kommunen anlagde flere hundrede parkeringspladser i parkens sydvestlige hjørne - pladser, som skulle betjene Bygholm Park Hotel.



49,6 hektar i og omkring Bygholm Park er nu fredet - herunder det skraverede område på kortet på 7,3 hektar, som DSB har stillet til rådighed for fredning.

Danmarks Naturfredningsforening forhandlede sig dengang frem til, at parken skulle fredes for at sikre den mod nye indgreb.

Anlagt i 1812

Det er nu sket - men med den ændring af fredningsoplægget, at hotellets byggemuligheder fortsat anerkendes.

Men derudover skulle parken og en række tilstødende arealer, i alt knap 50 hektar, nu være ekstra sikret mod indgreb udefra.

Parken, der har status af lokalt nationaleje, blev anlagt i 1812 og senere udvidet i både 1863 og i 1934, efter at kommunen havde overtaget den.

Hidtil har kun Erik Menveds Borg, der eksisterede i

årene 1320 til 1618, været fredet. Nu gælder fredningen hele parken samt området ved statskolen med kolonihaver plus 7,3 hektar, som DSB har stillet til rådighed for fredning mellem Peblingestien og jernbanesporene.

Området med kolonihaver kan fortsætte som hidtil, og eventuelle nye byggerier hér kan gennemføres i overensstemmelse med haveforeningens vedtægter.

Ingen af sagens parter får udbetalt erstatning for fredningen - fordi det alene er kommunen og staten, der bliver berørt af fredningsbestemmelserne. Udvalget for teknik og miljø har i dag sagen på dagsordenen - til efterretning.



Under publikums beskyttelse, ja - men ikke kommunens, da man i 1989 traf beslutning om at anlægge parkeringspladser i Bygholm Park nær hotellet. Sagen udløste en fredningssag, som nu er fuldført med en fredningskendelse.