

Vi har det så dejligt

Kaffe, kortspil og hygge på Hovmarksvej

*Tekst: Bente Just
Foto: Martin Ravn*

STENSBALLE - Jamen, har vi det ikke bare dejligt! - Se nu her... Så pænt og fint er der altid mellem husene.

- Vi spiller kort og leger gæt og grimasser. Spiser sammen og holder kaffeslabberads.

- Og er der en, som op ad formiddagen endnu ikke har rullet gardinerne fra, lister vi hen for at se, om der er noget gait.

Ivrige og tilfredse fortæller en flok æmennesker om deres skab og glæden ved at bo i Hovmarksgården i Stensballe.

Hovmarksgården # af 14 andelsboliger på Hovmarksvej, som i disse dage fylder fern år. Og det er i den anledning, nogle af beboerne mere end villigt fortæller om livet som andelsbolig-ejere.

- De fleste af os er jo en flok halvgamle nisser. Ældre mennesker i pensionsalderen, i hvert fald. Men vi har det herligt sammen. Vi hygger os sammen. Nogle mere end andre. Det er selvfølgelig valgfrit, lyder det fra et par stykker.

Den tredje alder

I Hovmarksgårdens 14 huse bor ialt 21 mennesker plus et par hunde.

To af beboerne er i 40'erne og 50'erne, men ellers tilhører alle andre den gruppe af mennesker, som virkelig nyder den tredje alder.

Det er stort set raske, aktive pensionister. Alle er flyttet fra store huse til en andelsbolig, fordi de ønskede sig noget mindre, men alligevel ikke var rede til at flytte i lejlighed.

De fleste er tilflyttere fra Horsens-egnen, men ind imellem er der beboere, som er vendt tilbage til Horsens fra Skagen, Grenå og Odense.

De fleste dyrker flittigt fællesskabet. Man snakker, når man modes

Hver torsdag eftermiddag er der kaffe-hygge i fælleshuset. Den første mandag i måneden er der fælles spisning med medbragt mad. Og ved disse arrangementer spiller beboerne banko eller kort, syr håndarbejde, leger gæt & grimasser i bedste tv-stil osv.

- Vi har det faktisk så godt sammen, siger John Hansen, der er formand for andelsboligforeningen. En engageret og ivrig formand, der er nem at have med at gøre - når bare han Mr sin vilje, siger de andre

bestyrelsesmedlemmer og griner lidt.

Ikke alle er med hver gang, men stort set deltager alle med meget ge mellemrum. Fællesskabet rækker i øvrigt ikke kun til det fornøjelige. Også arbejdet er man fmlles om. Tre af byggelsens mænd tager sig af vedligeholdelse af lesarealerne, mens fire kvindelige beboere passer fflshusets lokaler.

For deres indsats får de en Lille klat penge, som alle beboere hver måned skal betale til netop vedligeholdelse.

Ideelt for ældre

- En andelsbolig er en ideel boligform for os dre. Vi har stadig et hus, men hverken flere kvadratmeter eller mere have, end vi kan overkomme, siger ægteparret Inger og Henry Christensen.

- Og så giver sådan et byggeri et naturligt skab, hvor man tilfældigt modes og interesserer sig for hinanden. Man kan være sammen i den udstrækning, den enkelte har lyst. Vi hjælper hinan-

den. Holder øje med hinanden, hvis en bliver syg. Og holder øje med husene, hvis en er bortrejst i nogle dage.

- Der har været skrevet så meget om andelsboliger i de seneste måneder, indskyder John Hansen.

- Og det er da også rigtigt, at en andelsbolig er for dyr sammenlignet med en ejerbolig, hvis man kun sammenligner de nøgne tal og priser.

- Men netop for os pensionister er der god i det. Vi kan jo få boligydelse fra kommunen.

- Nu mor og mig for eksempel... Vores husleje er 3200 kr. om måneden. Men så får vi boligydelse på 1000 kr. Vi skal altså

selv betale godt 2000 kr. om måneden, og det er da ikke slemme, når vi bade har et godt hus, en udestue og en lille, men flot have. Ja, og så selvfølgelig det gode naboskab.

- Nå ja. Derudover skal vi så lige regne med andelsbeviset, som her kostede 168.000 kr. Men de penge har de fleste jo skaffet via en friværdi i det hus, de solgte. Det er også derfor, at det sjældent er unge mennesker, der flytter ind.

Engelsk inspireret

Hovmarksgården ligger som en klynge af huse omkring fælleshuset og sirlige Bede og græsplæner.

Byggeriet med de fern år

på bagen blev i sin tid tegnet af Tegnestuen af byggefirmaet Jætte Huset.

Byggeriet er varieret og alligevel

bolig-typer. Syv et plans huse og syv to plans huse, hvoraf de tre har en

størrelse og de fire en anden.

Husene er opført i rode sten med hvide, vandskurede felter og røde tegltage. Samtlige indgangspartier er overdækkede af små, røde halvtage på søjler, og selvom byggeriet altså er på redansk far indgangspartierne sammen med de små forhaver byggeriet til at give engelske associationer. Sirligt og net, som det hele er...