

Beringsgårds projekt godkendt af ministeriet

Man regner med at starte til april med opførelse af 255 lejligheder og 38 værelser - Lejerbo har planer om ca. 500 lejligheder



Beringsgårds forretningsfører
A. Krag

vil nok have store lejligheder, men på grund af priserne er 2 værelser de mest efterspurte

Der skal holdes licitation i februar. Derfor tor man slet ikke på nuværende tidspunkt udtale sig om, hvor mange millioner kroner, byggeriet, der placeres overfor skolen ned mod slugten, vil komme til at koste. Såfremt de priser, der fremkommer til februar, kan godkendes af såvel foreningen, som kommunen og staten, kan byggeriet komme i gang 1. april.

Det store areal fyldes ud

Boligforeningen har i øjeblikket 453 lejligheder, så der bliver altså tale om en forøgelse på mere end 50 procent. - **siger**

gang med et nyt byggeri, selvom det en overgang gik meget trgt med at få udlejet lejligheder i vor nyeste afdeling ved banegården. Men nu er alle foreningens lejligheder besat. På et byggemøde på tirsdag skal vi snakke om, hvor lang byggeperioden kan tænkes at blive, clutter Krag.

Det næste større boligbyggeri, der skal foretages i Horsens, tager „Lejerbo“ på sin kappe. Der er tilsagn fra kommunen om, at „Lejerbo“ også kan købe et areal ved Langemarksvej, og dermed skulle det store område være „fyldt op“. „Lejerbo“ har planer om opførelse af ca. 500 lejligheder. Med i billedet er desuden opførelse af en række kollegieboliger. Kommunen har givet et betinget skøde til den kreds, der kommer til at stå som bygherre. På området er iøvrigt forbeholdt en grund til opførelse af en kirke.

P.N.

Boligministeriet har på rekordtid godkendt planerne for det byggeri, som Andelsboligforeningen Beringsgård skal i gang med på det store areal ved Langmarksvej. Fra kommunens side blev projektet — efter at behandlingen også her var sket meget hurtigt — oversendt til ministeriet den 15. november, og en måned senere forelå godkendelsen. De ændringer, som ministeriet har ønsket foretaget af planerne, er kun småting, oplyser boligforeningens forretningsfører, ekspeditionssekretær A. Krag.

Projektet er udarbejdet af arkitekt Bornebusch, København, og når man har valgt ham, skyldes det, at han har tegnet Langmarksskolen, som det nye byggeri støder op til og Berne skulle passe ind **siger Krag**. Byggeriet omfatter 255 lejligheder og 38 værelser, etager høje blokke, der bygges - om man så kan sige - „indeni hinanden“ med tilhørende køregader.

Største lejlighed 130 kvadratmeter

Det største antal lejligheder bliver på to værelser, men der bliver et mindre antal på 3-4 værelser, hvoraf den største får et kvadratmeterindhold på 130. Der opføres tillige 1-1/2 værelses lejligheder. - Vi vil Berne lave gode og rummelige lejligheder, men vi er nødt til at tænke på prisen. Når kvadratmeterprisen bliver på 100-150 kr., befryder det noget, hvor store lejlighederne bliver. Polk