

Nyt butikscenter klar til åbning

I morgen tages Biledgaard Centret til 25 mill. kr. på Søndergade i brug

Det ny butikscenter i hjertet af Horsens, Biledgaard Centret på Søndergade 6-10, er klar til officelt at blive åbnet i morgen kl. 12 af borgmester Henning Jensen. Det sidste par

uger har der hersket hektisk travlhed i og omkring centret for at få det hele til at klappe.

Centrets 10 specialbutikker vil naturligvis have hele den gode julehandel med. Og ide- manden bag projektet, køb-

mand Finn Biledgaard, lægger ikke skjul på, at der har været nerver på det sidste par uger før åbningen.

Et interessentskab med de mangeårige kompagnoner Finn Biledgaard og Svend Tang står bag etableringen af Biledgaard Centret - et bygge- ri til omkring 25 mill. kr.

Et livligt center

Der kan forventes en livlig aktivitet i centret. Således regnes med en samlet åreomsætning på 50-60 mill. kr. Og der budgetteres med en årlig udgift på en mill. kr. til markedsføring.

Omkring 60 personer vil få centret som deres daglige arbejdsplads.

Arkitekt på det store projekt er Carsten Fynbo Larsen, og Sv. Aa. Christiansen A/S har været rådgivende ingeniørfirma. Der er ved opførelsen brugt næsten udelukkende lokale håndværksmestre i fagentrepriser.

Beskåret undervejs

Undervejs har det været nødvendigt at beskære butikscenter-projektet med ca. en tredjedel, ligesom udlejningspriserne er modereret.

Finn Biledgaard erkender, at det ikke er gået så glat med udlejningen, som idemagerne oprindeligt havde tænkt sig.

Det skyldes ikke mindst afmatningen i detailhandelen og de mange mere eller mindre luftige projekter i Horsens-området.

Optimismen i behold

Til trods herfor er det dog med en betydelig optimisme og tro på fremtiden, at Biledgaard & Co. i morgen slår dørene op til det ny og overdækkede butikscenter.

Centret med det store og karakteristiske ovale vinduesudhæng på fronten falder godt ind i gade- og bybilledet og vil satse på at give sine kunder fra by og land atmosfære, miljø samt en købsoplevelse ud over det sædvanlige i lyse og farverige lokaler.

Livsstil bliver i den forbindelse det gennemgående tema.

Butikscentret, der også har indgang samt p-muligheder fra Løvenørns-gade-siden, spænder over et areal på omkring 4500 kvm, hvoraf de ca. 2500 kvm bruges på butikker, der »klæ'r hinanden« i to etager. Centret har rullende trapper - de første i byen.

Biledgaard har selv »sat sig« på en meget betydelig del af centrets samlede areal.

Det drejer sig om butikkerne Tøjeksperten, New York, You & Me, X-tra og Center Sport. Dermed understreges, at det hele først og fremmest er bygget op omkring beklædning og sport/fritid.

Gine er tilbage

Forretningen Gine, der lå i en af de nu nedrevne ejendomme på stedet, er kommet tilbage. Den drives af Johannes Nielsen og er en modebutik for piger.

Bianco Sko i Hestedamsgade ved brødrene Michael og Claus Strøm får en afdeling i centret, ligesom Teen Shop i Hestedamsgade åbner en mindre pladshop på stedet med salg af de hotteste hits.

Mad og grønt

Ingen skal gå sulten fra centret. Forpagter Lars Larsen og Dorte Jensen står bag to nye spisesteder, Cafe Oasen og Stoppestedet. Der lægges vægt på sund og hurtig mad.

Og Byens Friske Gartner åbner butik med blomster, grønt og frugt. Indehaveren,

Søren Sørensen, beholder sine forretninger på Søndebrogade og Sundparkens Butikstovr.

Hår- og kropspleje

Der bliver også mulighed for at få håret sat m.v. Sanne Skovby og Tina Jørgensen åbner en alternativ frisørsalon og giver personlig rådgivning om kropspleje m.v.

Stedet hedder Green House, og der reklameres med naturprodukter og »grønne priser«.

Godter og spilopper

Centret byder på mange gode åbningstilbud, og både fredag og lørdag dukker en rar julemand op og deler godter ud til børnene, ligesom Nissebanden er på spil med sang og spilopper.

Med til at markere åbningen er naturligvis også Horsens Garden. I morgen kl. 17 og på lørdag kl. 11 spiller garden op i gaden med start fra Vitus Berings Plads.

Lang lørdag

Alle butikker i Biledgaard Centret har åbent mandag-torsdag fra kl. 9.30 til 17.30. På fredage er åbningstiden kl. 9.30-19.00. Om lørdagen åbnes kl. 9 og lukkes kl. 13, dog først kl. 16 den første lørdag i måneden, og det gælder nu på lørdag, den 1. december.

Cafeen i centret har udvidede åbningstider (BJe.-)



Et par af de omkring 60 medarbejdere, der får centret som deres daglige arbejdsplads, er her ved at gøre klar til åbningen af Center Sport med tøj og udstyr til sport og fritid. (Foto: Lars Juul).



Brødrene Claus og Michael Strøm får en afdeling af deres forretning, Bianco Sko i Hestedamsgade, i det ny butikscenter på Søndergade. Afdelingen får til huse hos New York på 1. sal, og dermed kan køb af et par nye bukser og smarte sko ordnes på samme tid.



Dette foto af Finn Biledgaard foran nybyggeriet på Søndergade blev taget for et par dage siden, og da kunne det hele virke noget kaotisk. Men alt skulle gå efter planen, og i morgen kl. 12 er borgmester Henning Jensen klar til at foretage den officielle åbning af Biledgaard Centret. (Foto: Lars Juul).