

»Bastian« sat til salg

**De fredede bygninger
kan købes for 7,3 mill.**

Af Chr. Rimestad

HORSENS - Det fredede fabrikskompleks »Bastian« i Horsens er sat til salg. Pris: 7,3 mill. kr.

Ejeren af de forfaldne bygninger i Emil Møllers Gade, plantageejer Jørgen Olsen,

Holbæk, annoncerede efter købere i gårsdagens udgave af Jyllands-Posten.

- Jeg har haft flere forskellige henvendelser om køb, og derfor sætter jeg nu ejendommen til salg, siger Jørgen Olsen til Horsens Folkeblad.

Ellers har »Bastian«s ejer ikke kommentarer til beslutningen om at sælge.

Det er allerede kendt, at Jørgen Olsen flere gange har forsøgt at få Horsens kommune med på at omdanne de 120 år gamle bygninger til boliger. Men de lokale politikere har hver gang sagt nej, først og frem-

mest med henvisning til at området er udlagt til erhverv.

Imens Jørgen Olsen og Horsens kommune har diskuteret, er »Bastian« gået mere og mere i forfald. Det har fået Skov- og Naturstyrelsen til at gå ind og pålægge Jørgen Olsen at lukke døre, vinduer og huller i taget.

I efteråret nåede denne sag en foreløbig kulmination, da Skov- og Naturstyrelsen truede med at anmelde Jørgen Olsen til politiet. »Bastian«s ejer siger nu, at han har fået en aftale med den statslige styrel-

se, og at de påkrævede arbejder er ved at blive udført.

Oprindeligt blev »Bastian« bygget til fabrikation af træsko. Arkitekt var den lokale J. C. Clausen, der bevidst brugte den markante skorsten som et vartegn for den hastigt voksende industri i Horsens.

Fra 1892 til 1972 rummede bygningerne Kirks Telefonfabrikker. Det store kompleks, der i alt omfatter 7.000 kvm etage-areal, blev fredet i 1988. Året efter købte plantage-ejer Jørgen Olsen ejendommen.